

Số: 421/TB-THADS

Lai Vung, ngày 15 tháng 8 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án số 34/2021/DS-ST ngày 04 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 289/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 01 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 46/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản số 36/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 8 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 138/TB-ĐG ngày 11/8/2022 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản của ông Ngô Xuân Hoàng, bà Bùi Thị Tuyết Hương và Ngô Xuân Cần, cùng địa chỉ: Số 236E/3 ấp Long Hưng 1, xã Long Hậu, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp. Gồm các tài sản sau:

**1. Tài sản bán đấu giá:**

Diện tích 2.878,4m<sup>2</sup> đất trồng lúa, thuộc thửa đất số 65, tờ bản đồ số 03, đất tọa lạc tại xã Long Hậu, huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp, được Ủy ban nhân dân huyện Lai Vung cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ ông Ngô Xuân Hoàng.

(Theo Mạnh trích đo địa chính số 48-2022 ngày 26 tháng 5 năm 2022 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lai Vung)

**2. Giá khởi điểm: 360.090.000đ** (Bằng chữ: Ba trăm sáu mươi triệu không trăm chín mươi nghìn đồng).

(Người mua chịu toàn bộ các khoản thuế và chi phí khi làm thủ tục sang tên)

**3. Thời gian, địa điểm đăng ký, bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, xem tài sản tại nơi có tài sản đấu giá:** Từ ngày 15/8/2022 đến 15 giờ ngày 05/9/2022;

**4. Tiền đặt trước:** Nộp 20% theo giá khởi điểm vào tài khoản số 129000033200 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp tại VietinBank-CN Đồng Tháp vào ngày 05, 06 và đến 15 giờ ngày 07/9/2022.

**5. Hình thức đấu giá:** Bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên. Thời gian nộp phiếu đấu giá từ lúc 07 giờ 30 phút ngày 15/8/2022 đến 15 giờ ngày 07/9/2022.

**6. Thời gian và địa điểm tổ chức công bố giá:** Lúc 09 giờ, ngày 08/9/2022, tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Số 08, Võ Trường Toản, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Muốn biết thêm chi tiết, xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp, địa chỉ: Số 08, Võ Trường Toản, phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Điện thoại: 0277.6250230; 0277.3854517;

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo để đương sự và tổ chức, cá nhân biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Lai Vung;
- UBND xã Long Hậu;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Quang Công**